

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 2.listopada 2021.god. DO 2.siječnja 2022.godine REDOVNO IZVJEŠĆE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2352/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza
GAMONT d.o.o. u stečaju, OIB:11063759658, Vodovodna 20A, Zagreb

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem posl.br. 20 St-2352/21-474 od 27.srpnja 2021.godine, Sud je dao suglasnost na prvu naknadnu diobu za namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu 2.300.000,00 kn, te je prva naknadna dioba još u tijeku s obzirom da je oko tričetvrtine radnika s područja BiH, te više nemaju prijavljeno boravište u RH. Pokušava se doći do podataka za te radnike preko odvjetnika koji ih je zastupao i preko radnika koji su radili s njima..

Preostalu stečajnu masu čini nekretnina – garaža u Dubrovniku.

Preostali su sljedeći sudski sporovi, a za koje su rezervirana sredstva na sudskom pologu u iznosu 162.250,00 kn

Sporovi u tijeku su:

1. P-2655/2017, TS u Zagrebu, DOBAR DOM d.o.o. Dubrovnik c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi ovrhe za pričuvu, vps.5.621,96 kn + odvjetnički troškovi,
2. P-1423/15, TS u Zagrebu, ĐURO ĐAKOVIĆ holding d.d. Slavonski Brod c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.6.578.500,96. Prvostupanjska presuda je donijeta 12.siječnja 2018.god. kojom je utvrđeno da postoji tražbina u iznosu 450.363,07 kn, a odbijen je tužbeni zahtjev da postoji tražbina u iznosu 5.481.227,50 kn, te svaka stranka snosi svoj trošak. Uložene su žalbe i predmet je u VTS RH.
3. Povrv-5581/15, TS u Zagrebu, NOBEL d.o.o. Viškovo c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi utvrđenja tražbine, vps.432.126,25 kn. Postupak je u tijeku.
4. Povrv-5474/15, TS u Zagrebu, Zgb.holding Podružn.Čistoća c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.825,00 kn + odvjetnički troškovi. Postupak je u tijeku.
5. Povrv-462/18, TS u Zagrebu, Zgb.holding Podružn.Čistoća c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.301,98 kn + odvjetnički troškovi. Postupak je u tijeku.

6. Povrv-5576/14, TS u Zagrebu, GAMONT d.o.o. u stečaju c/a TEHNIKA d.d. Zagreb, radi isplate, vps. 781.198,39 kn. Prvostupanjska presuda je donijeta 12.rujna 2016.god. kojom se održava na snazi platni nalog iz rješenja o ovrsi od 359.509,00 kn, te tuženik ima naknaditi tužitelju trošak ovršnog postupka u iznosu 12.675,08 kn i troškove parničnog postupka u iznosu 47.271,52 kn. Tuženik je izjavio žalbu i predmet je u VTS RH.
7. Povrv-783/14, TS u Varaždinu, GAMONT d.o.o. u stečaju c/a ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. Varaždin, radi isplate, vps. 4.448.928,03 kn. Prekid parnice zbog postupka predstečajne nagodbe u ZTB d.d. Varaždin.
8. Ovr-665/2012 Općinski sud u Dubrovniku – upis Porezne za garažu
9. Z-1815/2021 brisanje zabilježbe za garažu
10. Povrv-200/2021 (Prijašnji br Povrv-2711/2019) TS u Zagrebu, GSKG c/a GAMONT d.o.o. u stečaju, radi isplate, vps.2.432,29 kn + odvjetnički troškovi

Prema navedenom preostala stečajna masa se sada sastoji od:

1.- nekretnina upisana pri Općinskom sudu u Dubrovniku - ZGR. 3196, z.k.č.br. 1044/1, z.k.ul.br.2842, k.o. Gruž, u naravi ZGRADA, na kojem je uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine -23. Etaža 66/10000 – Garaža u podrumu zgrade oznake „GARAŽA 35“ površine 12,75 m²

Garaža je procijenjena po Zlatku Benderu, stalnom sudskom vještaku za procjenu nekretnina, na iznos 233.700,00 kn (31.000,00 €).

Na garaži je bilo upisano osiguranje u korist RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, koje je brisano temeljem Rješenja Općinskog suda u Dubrovniku posl.br. Ovr-665/2012 od 23.srpnja 2021.godine, te je nekretnina sada slobodna za prodaju. Garaža je 17.siječnja 2020.godine procijenjena po Zlatku Benderu, stalnom sudskom vještaku za procjenu nekretnina, na iznos 233.700,00 kn (31.000,00 €), te je sada ponovno zatraženo mišljenje vještaka koja je sadašnja vrijednost nekretnine.

2. novčana sredstva na žiro računu iznose 243.922,73 kn na dan 31.prosinca 2021.god. (Izv.br. 74) i to su neisplaćena sredstva za isplatu tražbina vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda. Na sudskom depozitu su sredstva u iznosu 162.250,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Iznos sredstava od 243.922,73 kn na žiroračunu biti će isplaćen vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda, a za vjerovnike koji nisu dostavili podatke za isplatu sredstva će biti deponirana na sudski depozit.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Prva naknadna dioba je još u tijeku.

Mjesto i datum

Zagreb, 2.siječnja 2022.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić